

Z A P I S N I K

(ročište za glasovanje o planu restrukturiranja)

održano 3. travnja 2026.

kod Trgovačkog suda u Pazinu,

u predstečajnom postupku nad dužnikom

44 DEGREES SOUTH d.o.o. Vodnjan, Ulica 1. maja - Via 1. maggio 3, OIB
37782307140, MBS 130105321

OD SUDA NAZOČNI:

Ivan Dujić, stečajni sudac

Sanja Prodan, zapisničar

Početak u 10:00 sati.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili:

- povjerenik: Antonela Jolić Zubčić – online
- za dužnika: zamjenica punomoćnika Aleksandara Simić, odvjetnica iz Pule, u zamjenu za punomoćnika Juraja Blažička, odvjetnika u Zagrebu
- vjerovnici:
 - za ISTRA-BAU d.o.o. Pazin, zamjenica punomoćnika Katarina Tanković, odv. vježbenica kod pun. Bojana Zustovića, odvjetnika u Pazinu

Utvrđuje se da je 13. ožujka 2026. zaprimljen plan restrukturiranja koji je 17. ožujka 2026. objavljen na e-oglasnoj ploči suda.

Utvrđuje se da je poziv za današnje ročište javno priopćen i objavljen putem e-oglasne ploče dana 17. ožujka 2026.

Utvrđuje se da je danas zaprimljen obrazac za glasovanje vjerovnika ISTRA – BAU d.o.o. Pazin u kojem se navodi da isti glasa PROTIV plana restrukturiranja.

Zamj. pun. vjerovnika ISTRA – BAU d.o.o. navodi da isti ima razlučno pravo stečeno temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi na pravu građenja u vlasništvu dužnika te smatra da je taj vjerovnik trebao biti razvrstan u posebnu skupinu a sve sukladno odredbi čl. 138. st.1. t.1. Stečajnog zakona a koja se primjenjuje na skupine u predstečajnom postupku. Naime, iz dostavljenog plana restrukturiranja proizlazi da se vjerovniku ISTRA – BAU d.o.o. Pazin ima otpisati tražbina u iznosu od 70% a u preostalom dijelu od 30% predviđeno je plaćanje na rate te se time umanjuje upisano razlučno pravo i zadire u isto.

Zamj. pun. dužnika navodi da obzirom se vjerovnik ISTRA – BAU d.o.o. nije odrekao svog prava na odvojeno namirenje, to dužnik smatra da ovaj vjerovnik nema pravo glasa u ovom predstečajnom postupku.

Povjerenica navodi da je suglasna sa stavom vjerovnika ISTRA – BAU d.o.o., da je isti prema predloženom pravu restrukturiranja trebao biti razvrstan u posebnu skupinu.

Zamj. pun. dužnika navodi da temeljem čl. 60. St. 2. Stečajnog zakona traži odgodu ročišta na rok od 15 dana radi izmjene plana restrukturiranja.

Sudac temeljem čl. 60. st. 2 i 3. Stečajnog zakona donosi

z a k l j u č a k

I. Ročište za glasovanje o planu restrukturiranja dužnika 44 DEGREES SOUTH d.o.o. Vodnjan, Ulica 1. maja - Via 1. maggio 3, OIB 37782307140, MBS 130105321, odgađa se za dan 20. travnja 2026. u 12:30 sati, u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1, soba broj 1.

II. Na ročište se pozivaju vjerovnici, dužnik i povjerenik.

III. Dužnik je dužan sudu dostaviti izmijenjeni plan restrukturiranja u roku od 8 dana. Ako dužnik ne dostavi sudu izmijenjeni plan restrukturiranja u tom roku, sud će obustaviti postupak. Pravodobno dostavljeni izmijenjeni plan restrukturiranja sud će u roku od 3 dana od dana primitka objaviti na e-oglasnoj ploči suda.

IV. Vjerovnici odlučuju o planu restrukturiranja glasovanjem.

V. Popis vjerovnika i prava glasa koja im pripadaju sastaviti će se na zapisniku, prije glasovanja o planu restrukturiranja.

VI. Vjerovnici glasuju pisanim putem na propisanom obrascu za glasovanje. Obrazac za glasovanje mora biti dostavljen sudu najkasnije do početka ročišta za glasovanje te ga mora potpisati i ovjeriti ovlaštena osoba. Ako je vjerovnik pravna osoba, uz obrazac mora biti priložen dokaz da ga je potpisala ovlaštena osoba. Ako vjerovnici do početka ročišta za glasovanje ne dostave obrazac za glasovanje ili dostave obrazac iz kojeg se ne može nedvojbeno utvrditi kako su glasovali, smatrat će se da su glasovali protiv plana restrukturiranja.

VII. Vjerovnici nazočni na ročištu glasuju na propisanom obrascu za glasovanje. Ako vjerovnici s pravom glasa ne glasuju ni na tom ročištu, smatrat će se da su glasovali protiv plana restrukturiranja.

VIII. Zapisnik s ovog ročišta objavit će se na e-oglasnoj ploči sudova te predstavlja poziv na ročište za glasovanje o planu restrukturiranja dužnika zakazano za dan 20. travnja 2026. u 12:30 sati.

Utvrđuje se da je povjerenica pratila tijek ročište na daljinu te neće potpisivati zapisnik, već će isti biti objavljen na e-oglasnoj ploči i istoj dostavljen putem e komunikacije.

Dovršeno u 10:27 sati.

Stečajni sudac

Pun. dužnika

Zapisničar

Vjerovnici

Broj zapisa: **9-30886-24459**

Kontrolni broj: **06ffb-ab5b2-3bf7f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.